

Havnereglement Steinbrygga Båthavn

oppdatert 30.04.2025.

Det er din som medlem plikt å ha god kjennskap til havnereglementet.

§ 1 HAVNESJEF

For å ivareta orden i havna virker en av styrets medlemmer som Havnesjef, i nært samarbeid med det øvrige styret. I havnesjefens fravær fungerer assisterende havnesjef/ materialforvalter med samme myndighet og plikter.

§ 2 BÅTPLASSFORDELING

- a) Havnesjefen, i samråd med styret, fordeler ledige plasser etter oppsigelsesdato, søknadsdato og båtenes størrelse.
- b) Havnesjefen, i samråd med styret, fordeler og leier ut plasser for sommerleie.
- c) Det er strengt forbudt for medlemmer å overlate, leie eller låne ut båt plassen til andre.
- d) Eierforholdet til båten avgjøres ved båtens registreringsnummer.
- e) Medlemskap/båtplassbruker og båteler må være samme juridiske person.
- f) Båten må være registrert i et godkjent båtregister for å få plass.

§ 3 ORDENSREGLER

- a) Moloer, brygger og opplagsplasser er kun for båter og nødvendig utstyr.
- b) Båthengere, traller, vogner og opplagsutstyr skal henges på dertil anvist plass.
- c) Biler henges på parkeringsplassen.
- d) Enhver plikter å fjerne avfall og søppel etter opplag, reparasjoner og rengjøring. Fiskeavfall eller avfall fra rengjøring av redskap må ikke kastes i havnebassenget.
- e) Spillolje får ikke henges på kaia eller kastes i avfallsdunkene. Batterier og spillolje skal leveres til godkjent mottak, **IKKE** settes igjen i havna.
- f) Alle plikter å påse at det er god orden på foreningens område, og at uvedkommende ikke tar seg til rette.
- g) Forurenset vann må ikke luses eller tømmes i havnebassenget. Det må samles og leveres på godkjent mottak.

§ 4 ANSVAR OG BRUK AV FELLESUTSTYR/FELLESOMRÅDER

- a) Medlemmer av foreningen kan benytte foreningens kran og opplagsplass avgiftsfritt, eller mot den pris som eventuelt måtte bli fastsatt av årsmøtet.
- b) Vann, vannslanger og høytrykkspyler brukes avgiftsfritt, eller mot den pris som eventuelt måtte bli fastsatt av årsmøtet.
- c) Alle båter som ligger i vinteropplag eller sommeropplag skal være tydelig merket med plass nummer og/eller eiers navn og telefon nummer. Båter som ligger på gressplen skal sjøsettes eller fjernes/flyttes innen 15. mai for ikke å hindre dugnadsarbeidet og nødvendig vedlikehold av gressplen.
- d) Båter som ligger på gressplen utover denne tid vil om nødvendig bli flyttet til grus-/ det asfalterte området for eiers regning og risiko.

- e) Båt som blir tatt opp og satt på land etter 15. mai må avtale med Havnesjefen eller Ass. havnesjef for å få tildelt plass.
- f) Båter som settes på land kan maksimalt bli liggende 2 kalenderår før båten må fjernes eller sjøsettes påfølgende år innen 15. mai.
- g) Bruk av brygge og kran skjer på egen regning og risiko. Skader som påføres brygger, kran eller båter, må erstattes av den eller de som har forårsaket skaden, og skal ikke påføre båtforeningen utgifter.
- h) Ikke-medlemmer som ønsker vinteropplag, må henvende seg til Havnesjefen.
- i) Båthengere, traller, vogner og opplagsutstyr skal være tydelig merket med plassnummer og / eller eiers navn og telefonnummer. Disse skal kun plasseres på området som er tilrettelagt for lagring av ovennevnte utstyr mot en eventuell avgift som bestemmes av årsmøtet. Lagring andre steder på foreningens område kan kun gjøres etter avtale med havnesjefen.
- j) Umerket og feilplassert utstyr som nevnt over vil bli fjernet fra foreningens område for eiers regning og risiko.

§ 5 BRUKSTID FOR FELLESUTSTYR

- a) Kran og krankai må ikke opptas lengre enn nødvendig og får bare brukes etter at en har gjort seg fortrolig med bruken av krana (se eget Kran-reglement).
- b) Utstyr må etterlates i samme stand og orden som før bruk.

§ 6 BRUK AV KRANKAI

- a) Plassen på nordre side av krana er avsatt til opptak og utsetting. Opphold på denne plassen må være så kort som mulig.
- b) På sørsiden kan kortvarige reparasjoner foretas, etter først å ha registrert seg for et ledig tidspunkt i «Kranboka», som ligger i Kranbod «B».
- c) Det er forbudt å ferdes med lastebil/ mobilkran på krankaia. Ved bruk av lastebil/ mobilkran ved utsetting/ opptak brukes anvist plass på nordsiden av rampe.

§ 7 TILGANG TIL STRØM

- a) Alle som skal bruke strøm i havna må kjøpe og bruke en godkjent strømmåler av Havnesjefen. Det tillates likevel å gjennomføre korte vedlikeholdsarbeider uten bruk av strømmåler.
Det er ikke tillatt å avgiftsfritt bruke strøm til oppvarming, vannvarmer eller drift av båtens elektriske utstyr.
Det er ikke tillatt å ligge tilkoblet avgiftsfritt over natten eller når eier ikke er til stede i havna.
- b) Medlemmer som har godkjent strømmåler / kabel, kan ligge tilkoblet etter eget behov. Dette gjelder også for båter som ligger på vannet om vinteren.
- c) Strømmålere må leses av og forbruk innberettes til kasserer på email senest 1. desember hvert år.
- d) Alle med strømmåler skal innberette strømmålerens kwh stand, uansett forbruk.
- e) Ikke godkjente tilkoblinger av strøm (målere/ kabler) vil bli frakoblet på eiers ansvar/ risiko.

- f) Det er ikke tillatt å ligge med tilkoblet strøm for båter på land uansett kabel type når eier ikke er til stede.

§ 8 FORTØYNINGER

- a) Alle båter skal ha solide fortøyninger som festes i fortøyningsringene.
- b) Båten skal fortøyes i 4 punkter, der alle 4 punkter skal ha fjæring av gummi:
1 SB akter, 1 BB akter, 1 SB baug, 1 BB baug.
- c) Enhver plikter å ha regelmessig tilsyn med sin båt, slik at en er forvisset om at den ikke kan forårsake skade på nabobåter.
- d) Fortøyningen skal anordnes slik at båten ikke kommer i berøring med bom, brygge eller gangbane.
- e) Metallbøyler eller lignende (sjakler og kjettinger) er forbudt å bruke i bryggenes fortøyningsfester.
- f) Båten kan låses med forsikringsgodkjent wire med tekstilovertrekk eller kjetting trukket i plastslange.
- g) Fortøyningen skal tilpasses slik at ingen del av båten eller utstyr stikker inn over kant på gangbane eller brygge.
- h) Båten kan maksimalt stikke 1,5 meter lenger enn bommen/ uttrigger.
- i) Løst fortøyningstau, løse fendere og liknende må anordnes slik at det ikke er til hinder for snømåking om vinteren.

§ 9 FERDSEL

- a) Ved ferdsel i båthavna skal det holdes moderat fart, slik at man ikke forårsaker skader eller ulemper for andre.
- b) Uvettig navigering eller annen farlig/hensynsløs ferdsel i havna, eller på havnas landområde, kan medføre tap av båtplass og medlemskap.

§ 10 ANKRING

Ankring er ikke tillat i havnen.

§ 11 MISLIGHOLD

- a) Alvorlig eller gjentatt overtredelse av gjeldende regelverk kan medføre tap av båtplass og/eller fremtidig leie eller tildeling av båtplass.
- b) Ved brudd på dette regelverk f. eks ved plassering av større båt enn tillatt på vedkommende plass, plassering på ikke tildelt eller anvist plass, manglende oppfølging av pålegg fra Havnesjefen, Ass. Havnesjef eller vaktmannskap, eller manglende betaling, kan båten fjernes ved i landsetting på eiers regning og risiko. Dersom tiden tillater, vil det gis skriftlig varsel.
Steinbrygga Båthavn har tilbakeholdsrett i båten til alle omkostninger er betalt.
- c) Alle båter som legges opp på land uten å ha blitt anvist plass etter angitte retningslinjer kan, om Steinbrygga Båthavn finner det formålstjenlig for havnens drift, bli flyttet eller fjernet for eiers regning og risiko. Dersom tiden tillater, vil det gis skriftlig varsel.

- d) Styret i Steinbrygga Båthavn fremmer sak om tap av medlemskap, båtplass, nektelse av fremtidig leie eller tildeling av båtplass. Styret fatter vedtak og underretter skriftlig i re-kommandert sending om eventuell beslutning om tap av medlemskap, båtplass, nektelse av fremtidig leie eller tildeling av båtplass.
Klage på styrets beslutning kan fremlegges for første årsmøte i Steinbrygga Båthavn. Årsmøtets avgjørelse er endelig.
Båtplassen skal ikke omdisponeres før evt. klage er behandlet av årsmøtet.
- e) For å dekke kostnader til administrasjon av misligholdssaker, i form av ekstra styrearbeid, eventuelle løft, ekstraordinært årsmøte, lagring på land, tap av leie og annen oppfølging vil det påløpe et gebyr ved eksklusjon. Gebyret størrelse vil fastsettes årlig som del av prislisten.

§ 12 HAVNESJEFENS MYNDIGHET

- a) Medlemmer som ikke retter seg etter dette reglementet, kan bortvises fra området og ekskluderes av foreningen. Det henvises ellers til foreningens vedtekter.
- b) Når en av de valgte tillitsmenn, ifølge dette reglementet ser seg nødt til å gjøre en båteier oppmerksom på forhold som bør rettes, må den tillitsvalgtes anvisninger etterkommes så fort som mulig og uten ubehageligheter for vedkommende tillitsvalgt.

§ 13 AVGIFTER OG PLIKTER

- a) Oppsigelse etter 28. Februar plikter betaling av den årlige kontingenten.
- b) Det gis ikke refusjon for utleide plasser, eller om medlemmet ikke ønsker å benytte plassen for sesongen.
- c) Medlemmene må gjennomføre tildelte vakter og vedlikeholdskvelder når oppsigelse blir gitt etter 28. Februar.
- d) Utbetaling av innskudd etter oppsigelse av plass skjer når en plass av samme type er solgt videre til nytt medlem, etter ventelister per plasstype.
Verdi av plass nedskrives per år etter oppsigelse, p.t. NOK 500,-.

Dersom medlemmet selv skaffer nytt medlem til sin plass, vil han få sitt innskudd utbetalt omgående uten venteliste. Formelt salg av båtplassen skal uansett besørges av båthavnas styre.